



The best of both worlds

De ontwikkelingen in de vraag naar zorg gaan sneller dan ooit. Cliënten worden met de dag mondiger en veeleisender. In toenemende mate hebben ze informatie over het functioneren en de resultaten van zorginstellingen en ze zijn ook bereid op basis daarvan keuzes te maken.

Verzekeraars eisen meetbare prestaties en vragen meer en meer om hogere kwaliteit en betere service tegen zo laag mogelijke kosten. Er ontstaan nieuwe zorgdomeinen, zoals lifestyle en preventie en tegelijkertijd neemt de vraag naar zorg toe door zorginnovatie en vergrijzing.

Ondertussen stimuleert de overheid de ontwikkeling van marktwerking in de zorg. Ziekenhuizen en artsen worden uitgedaagd hun dienstverlening aan te bieden in de vorm van gespecialiseerde praktijken, klinieken of andere private samenwerkingsverbanden (ZBC's).



Zorghotel

Op het terrein van het Schepers Ziekenhuis in Emmen wordt een zorghotel gerealiseerd in het pand "Kop van Zuid". Het zorghotel combineert nauwkeurige en attente zorgverlening met royale gastvrijheid.

Het zorghotel heeft 24 eenpersoons en 4 tweepersoonskamers met de uitstraling van een 5-sterren hotel. De kamers zijn opvallend geschikt voor iedere patiënt, ook voor de minder mobiele. Alle kamers zijn luxe ingericht en voorzien van alle moderne gemakken. Het Zorghotel wordt opgezet dat het voor de klant betaalbaar is, maar wel degelijk economisch rendabel geëxploiteerd kan worden.



Dialysekliniek Noord

Dialysekliniek Noord in Beilen is een van de eerste projecten van Omale[®] in de private zorg. Deze gespecialiseerde kliniek combineert een hoogstaande behandeling met maximale vrijheid voor iedere cliënt. De benadering is open en persoonlijk. Het huiskamermodel zorgt ervoor dat klanten en medewerkers in een ontspannen sfeer kunnen werken.

De dialyseapparatuur die gebruikt wordt is volledig up-to-date. Dialysekliniek Noord heeft al in het eerste jaar economisch gezien een positief resultaat behaald. De periode van planvorming tot oplevering bedroeg 9 maanden.



Kop van Zuid

De "Kop van Zuid" is een centrum voor private innovatieve zorg in een eigen gebouw.

Een breed scala van diensten wordt in dit centrum geïntegreerd aangeboden.

Licht, kleur, geur en geluid creëren een prestigieuze ambiance. Een gezellige brasserie fungeert als wachtruimte.

Een groot aantal zorg- en gezondheidsdiensten wordt in een logische samenhang aangeboden.

De interne logistiek wordt tijdbesparend en efficiënt opgezet. De klant wordt in een keer zo volledig mogelijk geholpen. Toepassen van in het bedrijfsleven gangbare organisatieprincipes maken het mogelijk efficiënt en economisch rendabel te werken.



Contact

Denkt u na over een initiatief op de private gezondheidsmarkt, zoekt u als organisatie op het gebied van care of cure een gesprekspartner uit de markt? Of bent u al op weg met een plan, maar is de financiering een probleem? We maken graag een afspraak met u voor een oriënterend gesprek of een projectbezoek: telefoon 0591 650 137.

de heer W. Hof
de heer J. Houkes
de heer M. Plaatje
de heer E. Bretveld

Hoenderkamp 20, 7812 VZ Emmen
T 0591 650137 E info@omale.nl | www.omale.nl





Omale^{bv} Participatie

Omale^{bv} is opgezet om zorginstellingen te ondersteunen bij de omslag naar een vraaggestuurd aanbod. Omale^{bv} gaat hierbij uit van een model waarin ziekenhuizen en specialisten samenwerken met ondernemers en bedrijven. De zorgsector beschikt over een grote medische en zorggerelateerde kennis; de marktsector heeft een bewezen kennis rond het economisch aanbieden van diensten en producten. Beide sectoren kunnen elkaar structureel versterken als ze bereid zijn hun kennis en ervaring te investeren in een private samenwerking.

Risicodragend

Omale^{bv} biedt kennis en ervaring uit beide sectoren. Onderwerpen die tot de expertise van Omale^{bv} horen zijn onder andere: marktwerking, publiciteit, financieringsmogelijkheden, kostenbeheersing, subsidiëring, projectontwikkeling, ontwikkelingen in de zorg, financiering van de zorg en juridische zaken.

Zowel in de medische wereld als in de zakenwereld staat Omale^{bv} goed aangeschreven. Omale^{bv} werkt in verschillende projecten samen met onder andere zorgverzekeraars, ziekenhuizen, specialisten, artsen, provincies, gemeentes, organisatiebureaus, architecten, marketingdeskundigen en particuliere en zakelijke investeerders.

Omale^{bv} participeert in zorgprojecten op basis van turnkey; ze opereert daarbij volledig risicodragend. Bij alle projecten gaat Omale^{bv} uit van een realistische benadering en een praktische en uitvoerbare organisatorische opzet. We werken hard aan goede samenwerking met de toekomstige participanten. Verder zorgen we voor een gedegen financiering en stipte realisatie van de bouw.



Omale^{bv} Investment

De Nederlander vindt gezondheid belangrijk en is bereid en in staat daarvoor te betalen. De markt voor zorg en zorggerelateerde diensten groeit naar verwachting de komende vijf jaar van 60 naar 120 miljard euro. Zowel de overheid als de zorgverzekeraars maken serieus werk van marktwerking in de zorg.

Vraaggeë orienteerd opereren

De overheid stimuleert het opzetten van private samenwerkingsverbanden, zoals gespecialiseerde praktijken en klinieken. De verzekeraars bereiden polisdifferentiatie voor en ontwikkelen nieuwe zorggerelateerde diensten. Van zorgaanbieders wordt verwacht dat zij vraaggeë orienteerd gaan opereren; er wordt daarbij een groeiende nadruk gelegd op optimalisering van prijs en kwaliteit.

Hierdoor ontstaat er behoefte aan organisaties die nieuwe vormen van zorg kunnen bieden: vraaggestuurd, efficiënt georganiseerd en competitief opgezet. Samenhangend met deze ontwikkeling is er een groeiende vraag naar privaat kapitaal. Omale^{bv} heeft daarom een investerings- en projectontwikkelingsvennootschap opgericht die zich uitsluitend richt op de zorgmarkt. Omale^{bv} investeert daarbij vooral in private zorgprojecten en vraaggestuurde zorgprojecten bij ziekenhuizen. Omale^{bv} werkt hierbij nauw samen met de stakeholders in het zorgproces: ziekenhuizen, specialisten en zorgverzekeraars.

Strategische visie

Het geheel van nieuwe ontwikkelingen, eisen en mogelijkheden leidt de komende jaren tot een grotere marktwerking in de zorg.

Het aantal zorgterreinen waarop marktgerichte initiatieven zijn toegestaan, groeit gestaag.

Meer dan ooit is het daarom van belang om als zorgaanbieder een strategische visie te ontwikkelen en vorm te geven aan een omslag naar -volledig of gedeeltelijk- vraaggestuurd werken.

Partner, adviseur en financier

Omale^{bv} helpt zorgorganisaties bij het ontwikkelen van een marktgericht en vraaggestuurd aanbod.

Omale^{bv} biedt daarbij “the best of both worlds”.

Als partner, adviseur en financier heeft Omale^{bv} de afgelopen jaren een aantal succesvolle private projecten in de zorg gerealiseerd. Dat is gebeurd in nauwe samenwerking met zorginstellingen, specialisten en marktpartijen.

Belangrijke uitgangspunten bij alle projecten zijn paralleliteit van belangen en een optimale prijs-kwaliteitverhouding. De partners en medewerkers van Omale^{bv} beschikken over een gedegen kennis van de procedures, organisatieprincipes en werkwijzen in de zorg. Daarnaast is Omale^{bv} stevig geworteld in het bedrijfsleven. Een frisse visie op het ontwikkelen van klantvriendelijke, medisch hoogstaande en bedrijfseconomisch verantwoorde projecten is de basis voor een succesvolle aanpak.




Omale^{bv} Interim-Management

Alle kennis en ervaring van Omale^{bv} is ook op interim-basis beschikbaar voor zorginstellingen. De aan Omale^{bv} verbonden deskundigen kunnen op projectbasis worden ingezet op het niveau van Raad van Bestuur, directie en afdelingsmanagement. Kennis- en ervaringsterreinen zijn onder andere: het verbeteren van de bedrijfsvoering, het efficiënter en doelmatiger maken van de organisatie of onderdelen daarvan, training en advies van hoger en middenkader, het ontwikkelen van een nieuw zorgaanbod, en het realiseren van bouw voor vraaggestuurde zorgprojecten.

Gezonde samenwerking

De interim-managers van Omale^{bv} hebben hun sporen verdiend in het bedrijfsleven en in de zorg. Daarbij hebben ze extra deskundigheid in het realiseren van een vraaggestuurd zorgaanbod voor een organisatie of organisatieonderdeel. In vrijwel iedere situatie en voor vrijwel iedere ontwikkeling biedt Omale^{bv} een interim-oplossing. Vertrouwen en respect voor elkaars kennis en ervaring, is de basis voor alle overeenkomsten. Omale^{bv} stelt altijd de klant centraal. Daarnaast wordt een doelmatig geleide, vraaggestuurde organisatie gevormd via het creëren van paralleliteit van belangen. Omale^{bv} gaat daarbij uit van een gezonde samenwerking tussen zorginstellingen en private partijen.



Omale^{bv} Zorg- en Infrastructuur

Omale^{bv} participeert in zorgprojecten op turnkey basis, dus inclusief de bouw of verbouw van een pand. Omale^{bv} ontwikkelt het programma van eisen, selecteert de architect, verzorgt de aanbesteding en begeleidt het bouwtraject. Het realiseren van vastgoed voor vraaggestuurde zorginstellingen is een complex proces. Het vraagt betrokkenheid en zorgvuldigheid van alle dragende partijen. Dat geldt voor de uitvoering van de bouw, maar ook voor de uitgangspunten en concepten.

Functioneel en effectief

Het is belangrijk om in alle stadia van het bouwproces rekening te houden met haalbaarheid en uitvoerbaarheid. Elementen die daarbij een rol spelen zijn de exploitatiekosten van het gebouw, de functionaliteit, de bijdrage van het pand aan gezondheidsbevordering en de mogelijkheid het gebouw in te zetten als marketingtool.

Een gebouw is in de eerste plaats een productiemiddel dat zijn waarde krijgt door functioneel en effectief gebruik. In alle stadia van het proces heeft Omale^{bv} extra aandacht voor serviceconcepten in combinatie met doelmatigheid.